



บริษัทเครดิตฟองซิเออร์ ลินน์ ฟิลลิปส์ มอรัทเกจ จำกัด
LYNN PHILLIPS MORTGAGE CREDIT FONCIER CO., LTD.

Website: <http://www.lpcredit.co.th> E-mail: info@lpcredit.co.th

ประกาศ

อัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อ ค่าธรรมเนียม ค่าเบี้ยปรับ

สำหรับธุรกรรมขายฝากเพื่อที่อยู่อาศัยหรือเกษตรกรรม

ครั้งที่ 1/2562

มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 23 กันยายน 2562 เป็นต้นไป

อัตราดอกเบี้ยสูงสุด หรือ เพดานอัตราดอกเบี้ย ของสถาบันการเงิน (เครดิตฟองซิเออร์ ลินน์ ฟิลลิปส์ มอรัทเกจ)

ประเภทสินเชื่อ	อัตราดอกเบี้ย
ขายฝากอสังหาริมทรัพย์	ร้อยละ 15 ต่อปี

ค่าธรรมเนียม

ประเภทค่าธรรมเนียม	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อ	ไม่มีค่าธรรมเนียม

ค่าใช้จ่ายที่ชำระให้แก่บุคคลภายนอก

ประเภทค่าใช้จ่าย	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าประเมินหลักประกัน (กรณีใช้บริษัทผู้ประเมินราคาภายนอก)	ตามจริงตามที่บริษัทผู้ประเมินกำหนด
ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้กับหน่วยงานราชการใดๆ เช่น ค่าอากร ค่าจดทะเบียนขายฝาก ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ค่าภาษีเงินได้ของผู้ให้บริการ เป็นต้น	ตามจริงตามที่หน่วยงานราชการกำหนด
ค่าเบี้ยประกันภัย (ทุกประเภท)	ตามจริงตามที่บริษัทประกันภัยกำหนด
ค่าใช้จ่ายในการชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์บริการ หรือช่องทางอื่นๆ <ul style="list-style-type: none">- ชำระที่ทำการของ บริษัทเครดิตฟองซิเออร์ ลินน์ ฟิลลิปส์ มอรัทเกจ จำกัด- ชำระที่สถาบันการเงินอื่น / ผ่านอินเทอร์เน็ต / เคาน์เตอร์บริการ	ไม่มีค่าบริการ ตามจริงตามที่ผู้ให้บริการภายนอกกำหนด

คำเนียบปรับ

ประเภทค่าธรรมเนียม ค่าบริการต่างๆ	อัตราที่เรียกเก็บ
ค่าเสียโอกาสจากการได้ทรัพย์สินที่ขายฝากก่อนครบกำหนดเวลาได้	ร้อยละ 2.0 ต่อปี ของจำนวนราคาที่ยายฝาก โดยคำนวณตามระยะเวลาที่เหลืออยู่ก่อนถึงกำหนดเวลาได้

ข้อกำหนด/เงื่อนไข:

- ประกาศฉบับนี้ใช้กับกรณีสินเชื่อประเภท “ขายฝาก” สำหรับอสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย หรือเกษตรกรรม เท่านั้น

ประกาศ ณ วันที่ 17 กันยายน 2562



(นางนิภาภรณ์ ชื่นเกษม)

กรรมการ